



PUNTO
PANAMERICANO

**EL LUGAR
Y PUNTO**





PUNTO
PANAMERICANO

EL NUEVO REFERENTE DE LA ZONA Y PUNTO

Sobre la glorieta de la **Universidad Panamericana**.

LA VIDA
COMO TU
LA QUIERAS VIVIR
Y PUNTO



A solo unos pasos de la **Universidad Panamericana**,
nace el nuevo referente de la zona.

Somos una propuesta moderna e innovadora, donde
encontrarás espacios totalmente funcionales, ideales
para hacer una vida en comunidad.

Punto Panamericano, la mejor apuesta.



DESARROLLO

- Torre de 10 niveles.
- Estudios.
- Departamentos de una recámara.
- Departamentos de dos y tres recámaras, con opción a "lock off".
- 80 unidades en total.
- Diseño arquitectónico despacho 3 Arquitectura.
- Concepto moderno.
- Seguridad 24 horas.
- Circuito cerrado de TV.
- Uno y dos cajones de estacionamiento.
- Bodegas en los sótanos.

AMENIDADES

- Lobby • Área de Co Working • Relax Zone
- Terrace Roof • Zona Packs • Área de lavandería
- Área comercial en planta baja proyectada para restaurante

- Lobby con acceso controlado 24/7
- Área de espera amueblada.
- Zona Packs es una bodega de uso común para resguardar temporalmente tu paquetería.

LOBBY



LOBBY

ROOF TERRACE

Es momento de vivir nuevas experiencias de convivencia con tus amigos y familiares.



ÁREA CO WORKING TOTALMENTE EQUIPADA



Sé productivo y mientras lo haces... disfruta de una taza de café recién molido e instalate en tu sala de juntas para esa reunión.

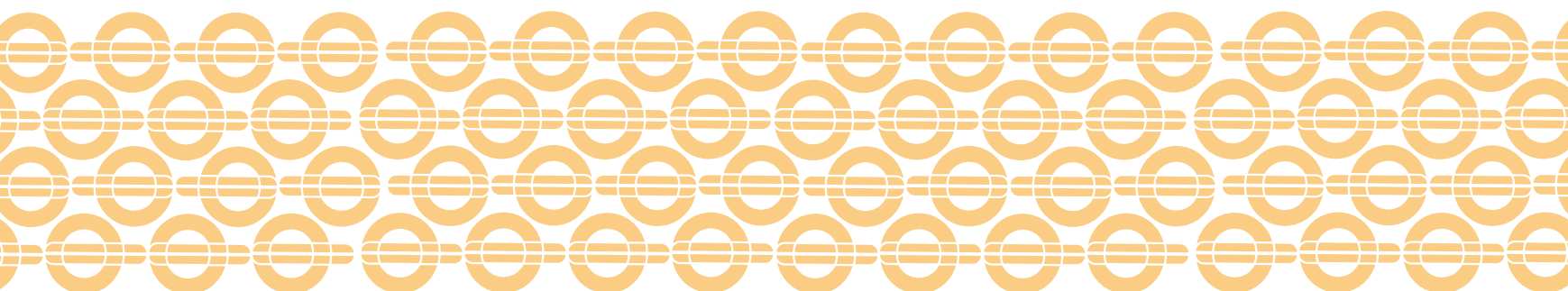


CO WORKING



HOME WORK DE VERDAD Y PUNTO

Home work de calidad con instalaciones funcionales y muy bien equipadas, pero sobre todo, que conectan.

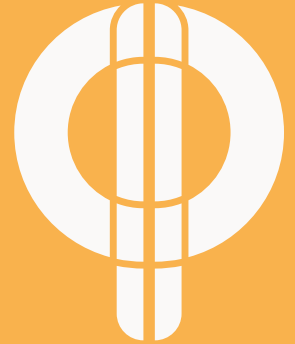


RELAX ZONE

RELAX ZONE

Detente por un momento y encuentra ese espacio de silencio y reflexión.

**HACER NADA
Y PUNTO**





ÁREA COMERCIAL RESTAURANTE



PUNTO
PANAMERICANO
El lugar y punto

DIFERENTES PERSONAS DIFERENTES ESPACIOS Y PUNTO

- Estudios
- Departamentos de una recámara
- Departamentos de dos y tres recámaras (opción Lock off)
- Amueblado opcional





A photograph of a family of three lying on their stomachs on a white shaggy rug. The mother, on the right, is wearing a white long-sleeved shirt and blue shorts, with a white knitted bag on her lap. The father, on the left, is wearing a dark blue long-sleeved shirt and blue jeans. A young child with blonde hair, wearing a white shirt and pink pants, is lying between them. They are all smiling and looking towards the camera. The background shows a dark brown leather sofa and a patterned rug. The image is framed by a red patterned border at the top and bottom.

**LA VIDA COMO
SE TIENE
QUE VIVIR
Y PUNTO**



**ESTILO
DISEÑO** Espacios modernos

UBICACIÓN

Sobre la glorieta de la **Universidad Panamericana**, donde se concentra la parte comercial más importante de la zona.



PUNTO
PANAMERICANO

UBICACIÓN



**TAN CERCA
COMO CUMPLIR
TUS SUEÑOS
Y PUNTO**

A 100 metros de **Universidad Panamericana.**



PARQUE METROPOLITANO



VIVE CERCA
LLEGA LEJOS
Y PUNTO

Llega caminando

- Centro Acuático Scotiabank
- Canchas de Padel
- Centro Panamericano de Tenis
- Campos de futbol
- Campos de Beisbol
- Ruta trote
- Ruta bicicleta
- Lago
- Tirolesa
- MetroCan, Parque Canino más grande de México



Plaza Comercial Galerías a solo unos minutos.



**ESTAR CERCA
DE LO QUE
NECESITAS**



LO QUE
SIEMPRE
SOÑAMOS
Y PUNTO



ROOF TERRACE

ARQUITECTONICO



PLANTA BAJA



NIVEL 1 AL 9



ARQUITECTONICO



DEPARTAMENTO TIPO / 1 HABITACIÓN

PROTOTIPO: A

PROTOTIPO A1:

superficie interior: **34.76 M²**

superficie exterior: **12.45 M²**

PROTOTIPO A2:

superficie interior: **34.11M²**

superficie exterior: **12.60M²**

PROTOTIPO A3:

superficie interior: **33.46M²**

superficie exterior: **12.60M²**

ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Terraza
- ④ Habitación
- ⑤ Baño



DEPARTAMENTO TIPO / 1 HABITACIÓN

PROTOTIPO: A+

PROTOTIPO A+:

superficie interior: **43.43 M²**

superficie exterior: **19.20 M²**

ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Sala
- ④ Terraza
- ⑤ Habitación
- ⑥ Baño



DEPARTAMENTO TIPO / 1 HABITACIÓN

PROTOTIPO: B1,B2,B3,B4

PROTOTIPO B1:

superficie interior: **49.80 M²**

superficie exterior: **24.48 M²**

PROTOTIPO B2:

superficie interior: **49.01M²**

superficie exterior: **25.36M²**

PROTOTIPO B3:

superficie interior: **49.80M²**

superficie exterior: **26.32M²**

PROTOTIPO B4:

superficie interior: **49.01M²**

superficie exterior: **26.49M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Sala
- ④ Comedor
- ⑤ Terraza
- ⑥ Habitación
- ⑦ Baño

DEPARTAMENTO TIPO / 1 HABITACIÓN

PROTOTIPO: B

PROTOTIPO B:

superficie interior: **49.01 M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Sala
- ④ Comedor
- ⑤ Habitación
- ⑥ Baño

(B+)

1ER NIVEL



2DO- 9NO NIVEL



DEPARTAMENTO TIPO / **2 HABITACIONES**

PROTOTIPO: B+

PROTOTIPO B+:

superficie interior: **74.42 M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Sala
- ④ Comedor
- ⑤ Habitación
- ⑥ Baño



DEPARTAMENTO TIPO / **2 HABITACIONES**

PROTOTIPO: B+ CON LOOK OFF

PROTOTIPO B+ CON LOOK OFF:

superficie interior: **74.42 M²**

(B+)

1ER NIVEL



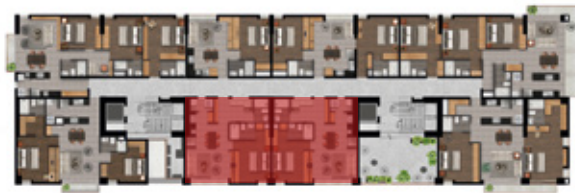
2DO- 9NO NIVEL



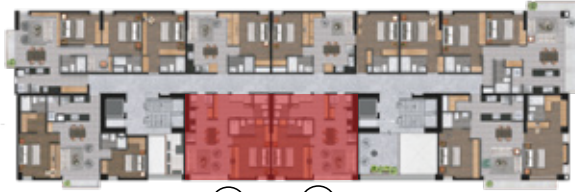
ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Sala
- ④ Comedor
- ⑤ Habitación
- ⑥ Baño





1ER NIVEL



2DO- 9NO NIVEL

(C)

(C)



DEPARTAMENTO TIPO / 1 HABITACIÓN

PROTOTIPO: C

PROTOTIPO C:

superficie interior: **67.31 M²**

ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño
- ⑨ Estudio



DEPARTAMENTO TIPO / 3 HABITACIONES

PROTOTIPO: D

PROTOTIPO D:

superficie interior: **112.0 M²**

superficie exterior: **3.06 M²**

ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño
- ⑨ Estudio



(D)



1ER NIVEL



2DO- 9NO NIVEL





DEPARTAMENTO TIPO / 3 HABITACIONES

PROTOTIPO: D CON LOOK OFF

PROTOTIPO D CON LOOK OFF:

superficie interior: **112.0 M²**

superficie exterior: **3.06 M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño
- ⑨ Estudio



DEPARTAMENTO TIPO / 3 HABITACIONES

PROTOTIPO: E

PROTOTIPO E:

superficie interior: **113.22 M²**

superficie exterior: **10.80 M²**

E

1ER NIVEL



2DO- 9NO NIVEL



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño





DEPARTAMENTO TIPO / 3 HABITACIONES

PROTOTIPO: E CON LOOK OFF

PROTOTIPO E CON LOOK OFF:
superficie interior: **113.22 M²**
superficie exterior: **10.80 M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño

DEPARTAMENTO TIPO / 2 HABITACIONES

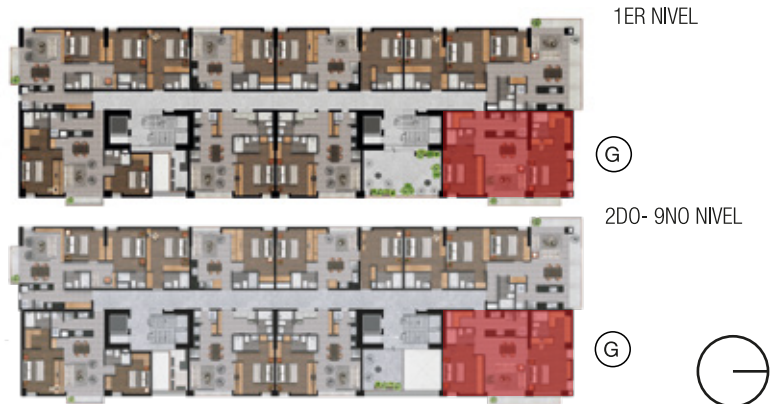
PROTOTIPO: F

superficie interior: **87.52 M²**
superficie exterior: **2.88 M²**



ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño



DEPARTAMENTO TIPO / **2 HABITACIONES**
PROTOTIPO: G

PROTOTIPO G:

superficie interior: **102.98 M²**

superficie exterior: **5.62 M²**

ÁREAS:

- ① Ingreso
- ② Cocina
- ③ Área de servicio
- ④ Sala
- ⑤ Comedor
- ⑥ Terraza
- ⑦ Habitación
- ⑧ Baño





VIVE DE TUS RENTAS Y PUNTO



Booking.com



Punto Panamericano es altamente demandado por su magnífica ubicación, su innovador concepto y diseño.

Es un “Ecosistema” donde convergen principalmente estudiantes universitarios, ejecutivos, solteros, “DINKS”, familias jóvenes y recién casados, todos ellos tienen algo en común, buscan una ¡Alta calidad de vida! y ¡Vida en comunidad!

Tan solo la Universidad Panamericana cuenta con más de 5,000 estudiantes de Licenciaturas, Ingenierías y Post Grados, además de decenas de catedráticos y administrativos, que pertenecen a una de las comunidades Universitarias con más alta calidad en el país.

Es importante aprovechar las plataformas tecnológicas que el mercado hoy ya ofrece donde podrás rentar por habitación, por noche, por semana, por mes, por semestre, algo antes muy complicado. Esto sin duda ha revolucionado el mercado, ya que puedes lograr ingresos del doble o más que en la renta tradicional. ¡La Flexibilidad en las rentas es lo de hoy... actualízate!

Si no te gusta o no tienes tiempo para dedicarle a la administración de tus propiedades, existen en el mercado inmobiliario, empresas que se especializan en hacerlo por ti. **Punto Panamericano** te puede orientar y apoyar a elegir una de estas opciones para que tú solo recibas tu dinero y no interrumpas tus principales actividades.



TU LUGAR Y PUNTO





www.puntopanamericano.com

UN DESARROLLO DE:


Reiko

Guadalupe Victoria 603
Col. Santa Fe, Zapopan
Jalisco
info@gporesidence.com

Las representaciones textuales y/o gráficas expuestas en este documento son de carácter ilustrativo y pueden diferir de las características físicas del desarrollo final tenga en cuenta esto para futuras referencias.