

U R B A N L O F T S

H I D A L G O



DALA DESARROLLOS

SOMOS UNA EMPRESA 100% MEXICANA,
COMPROMETIDA CON EL DESARROLLO
SUSTENTABLE.

CREAMOS CONJUNTOS HABITACIONALES,
COMERCIALES Y DE OFICINAS SIEMPRE CUIDANDO EL
IMPACTO SOCIAL Y EL MEDIO AMBIENTE.



DESCRIPCION

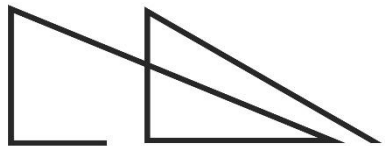
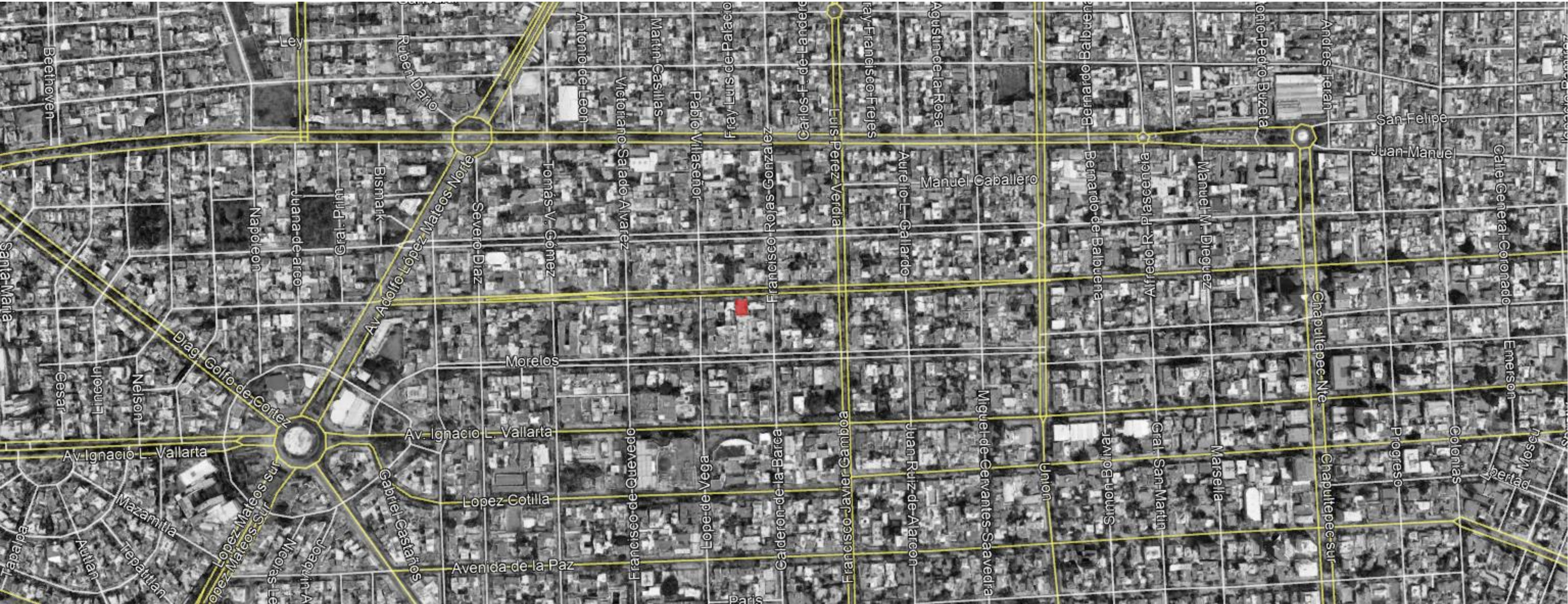
El proyecto cuenta con una ubicación privilegiada en Avenida Hidalgo 1936, Colonia Ladrón de Guevara, una de las avenidas mejor conectadas de la ciudad, a 3 minutos de av. Chapultepec, una de las zonas de mayor plusvalía y rentabilidad de Guadalajara, en zona Busines Class en un contexto con incomparables servicios comerciales, restaurantes, cafés y pequeños bares y a unos pasos de Centro Magno.

La Torre, de proyecto arquitectónico moderno y vanguardista, consta de 14 niveles habitacionales, Sky Bar en el piso 14 con una orientación ideal; dos niveles de estacionamiento con una conveniente área de oficinas integrada al proyecto. Compuesto de 3 prototipos, todos a doble altura: Un práctico loft de 45m² aproximadamente. Un amplio loft de una recámara en 72m² y un espacioso prototipo de 2 recámaras con 100m².



UBICACION

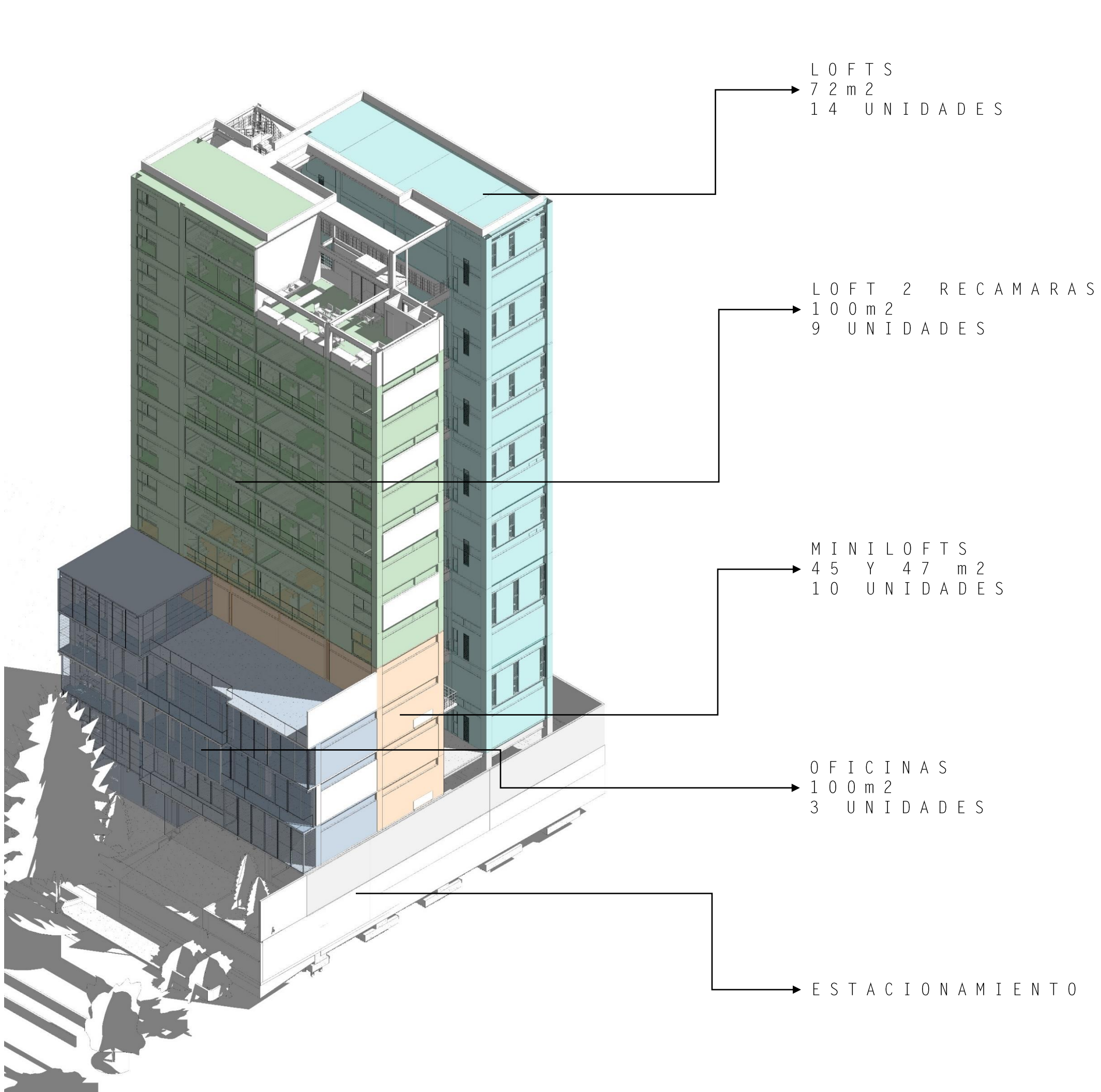
AV. HIDALGO 1936 - ENTRE
FRANCISCO ROJAS Y PABLO
VILLASENOR





LI

URBAN LOFTS
HIDALGO



UNIDAD	M2	RECAMARAS	BAÑOS
MINI LOFT GDE	47	1	1 ½
MINI LOFT CH	45	1	1 ½
LOFT	72	1	1 ½
LOFT 2 RECS	100	2	2 ½

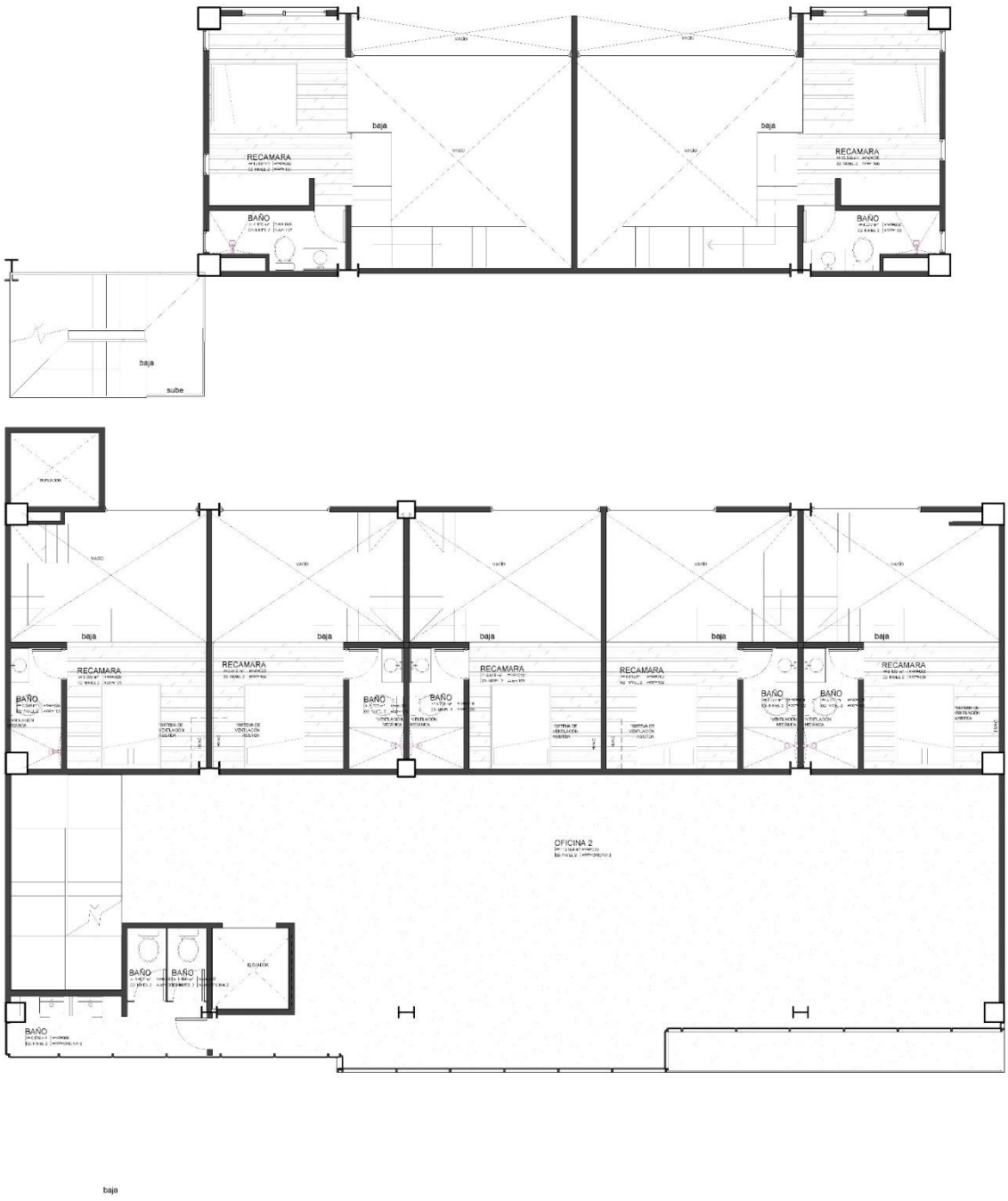
NIVEL	UNIDADES DE OFICINAS	MINI LOFTS	LOFTS	LOFTS 2 RECAMARAS	AREAS COMÚNES
½ SÓTANO					
PB					
1	1	5	2		PÁTIO
2	1				
3	1	5	2		
4					
5			2	2	
6					
7			2	2	
8					
9			2	2	
10					
11			2	2	
12					
13			2	1	
14					ROOF GARDEN
TOTALES	3	10	14	9	



NIVELES 1, 3



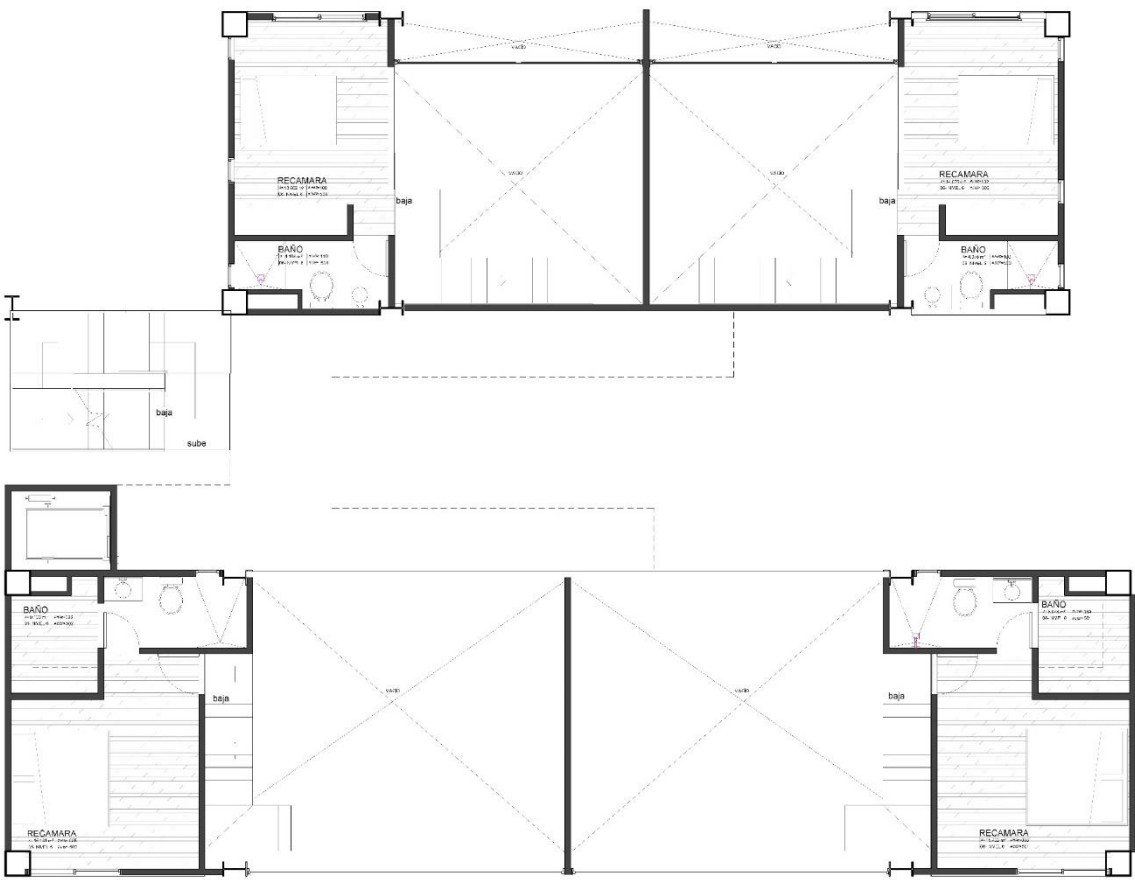
NIVELES 2, 4



NIVELES 5, 7, 9, 11,



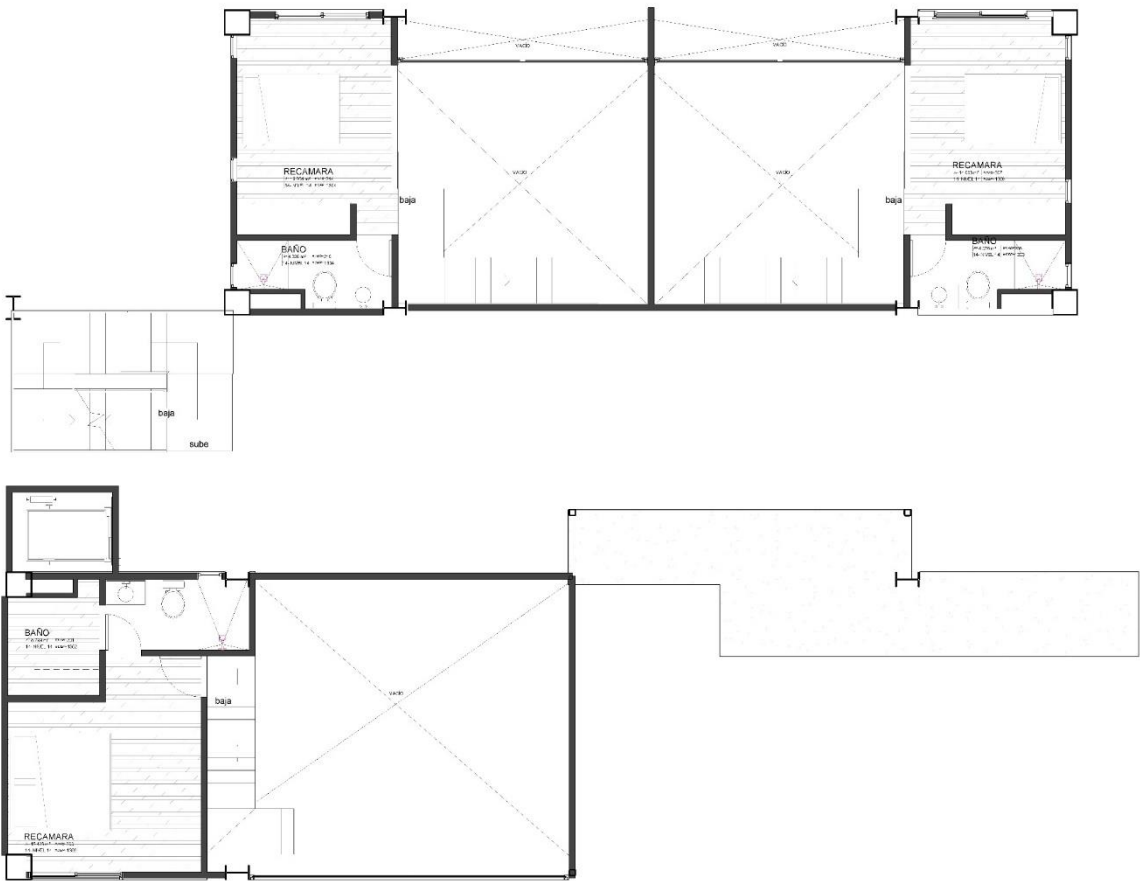
NIVELES 6, 8, 10, 12,



NIVEL 13 – ROOF GARDEN



NIVEL 14

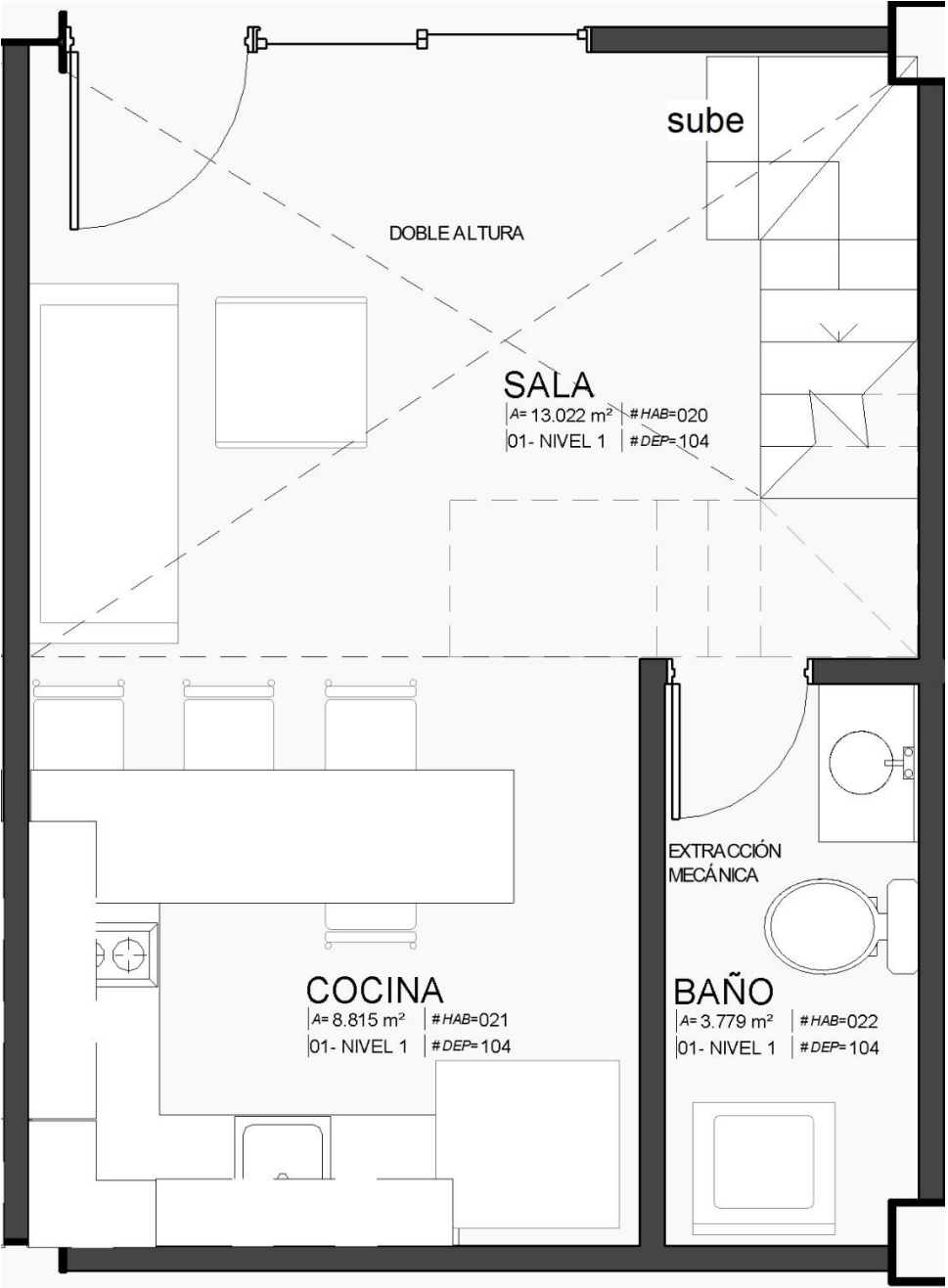
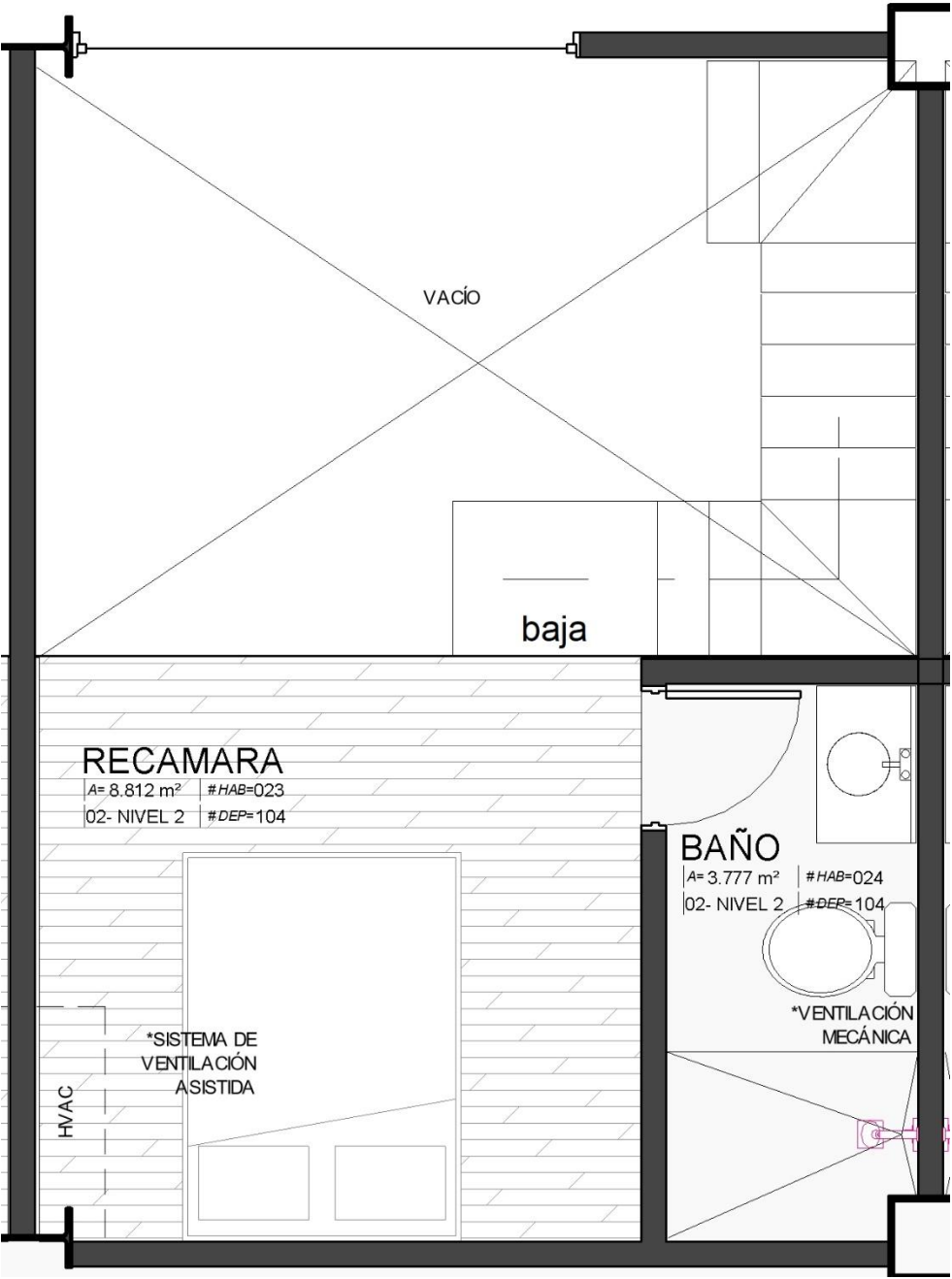
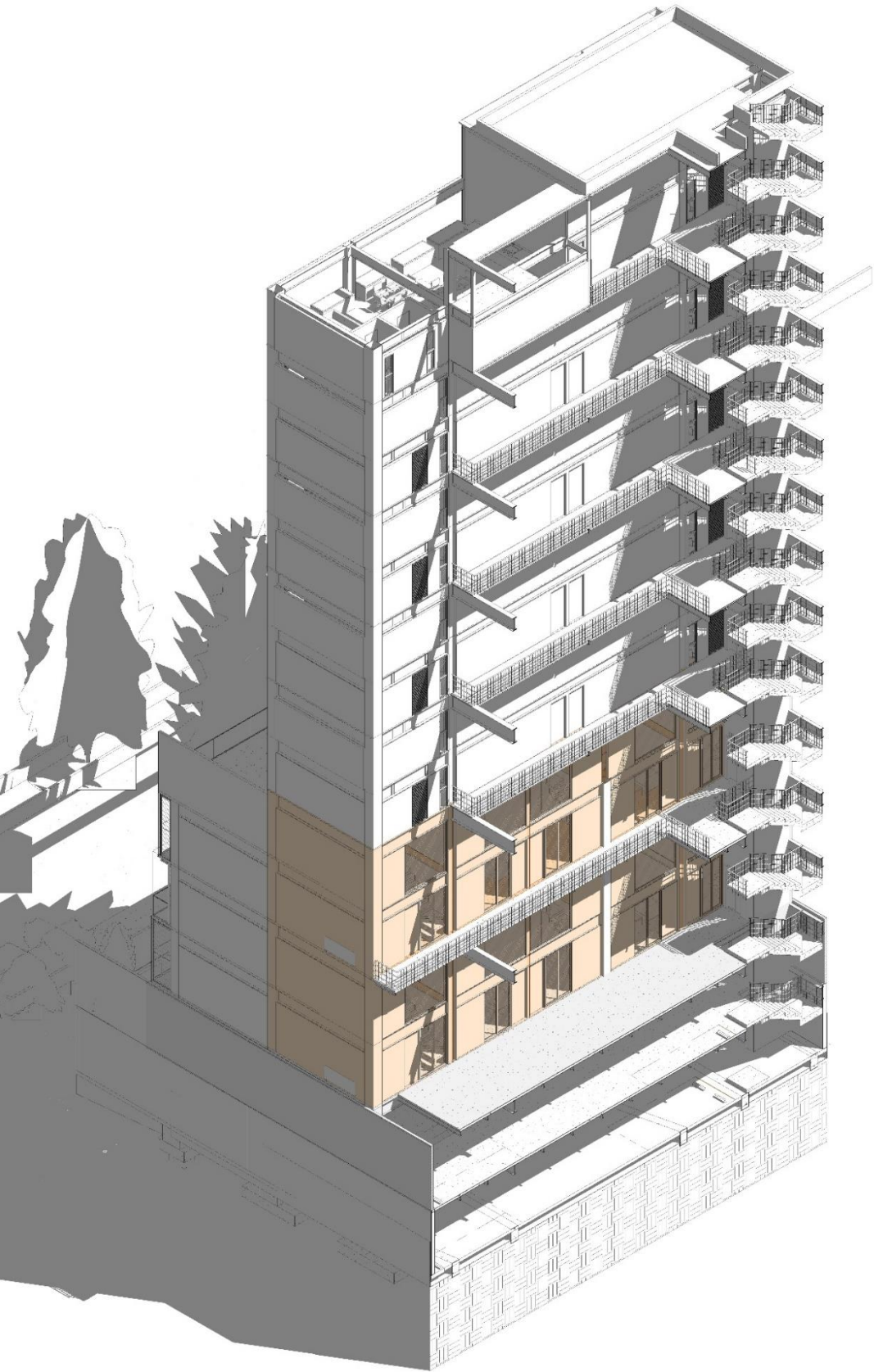




MINI LOFT
44 Y 47 m2



MINI LOFT
44 Y 47 m2



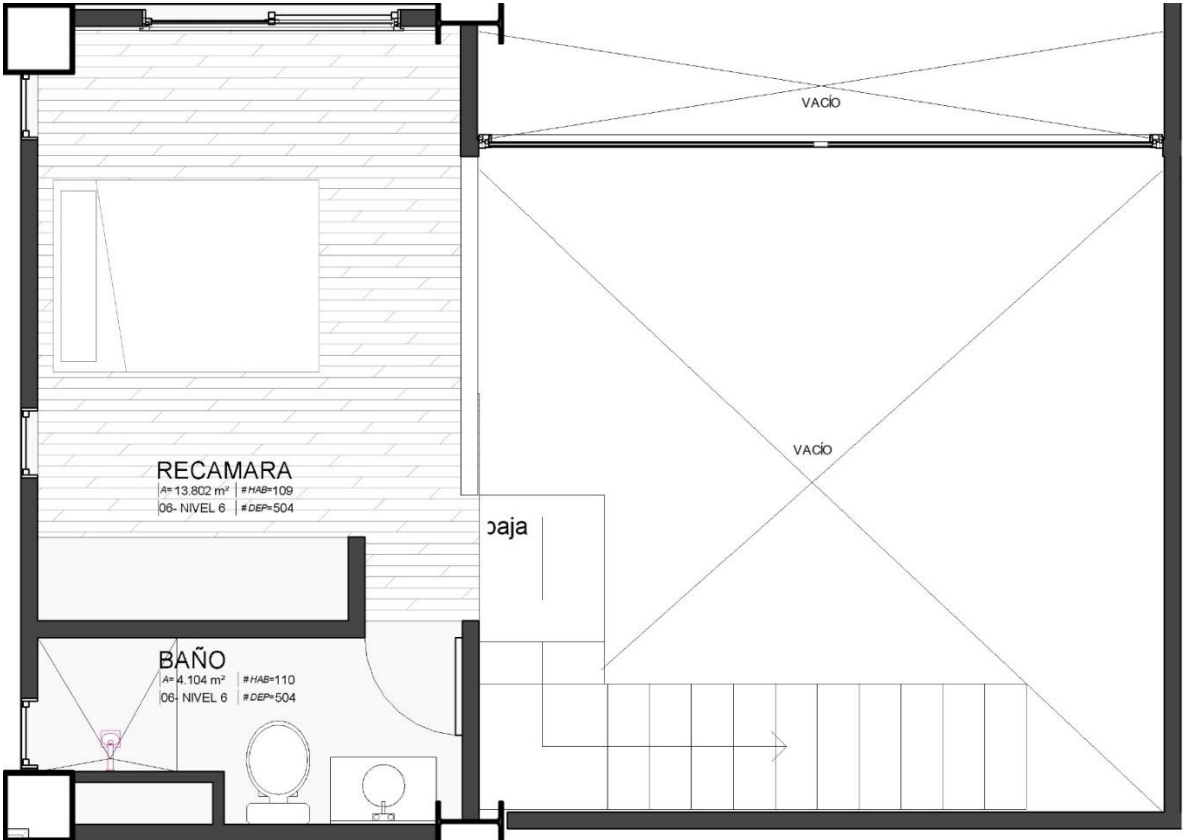
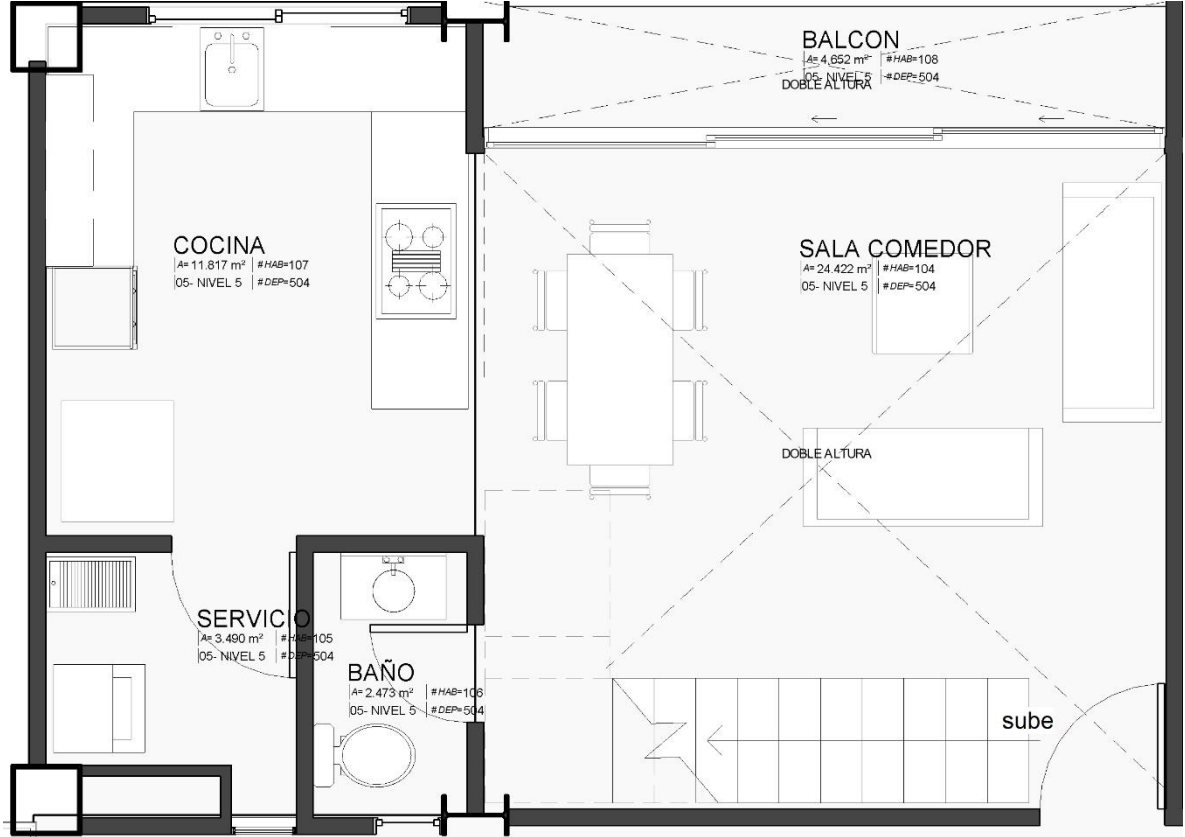
LOFT
72 m2



LOFT
72 m2



LOFT
72 m2



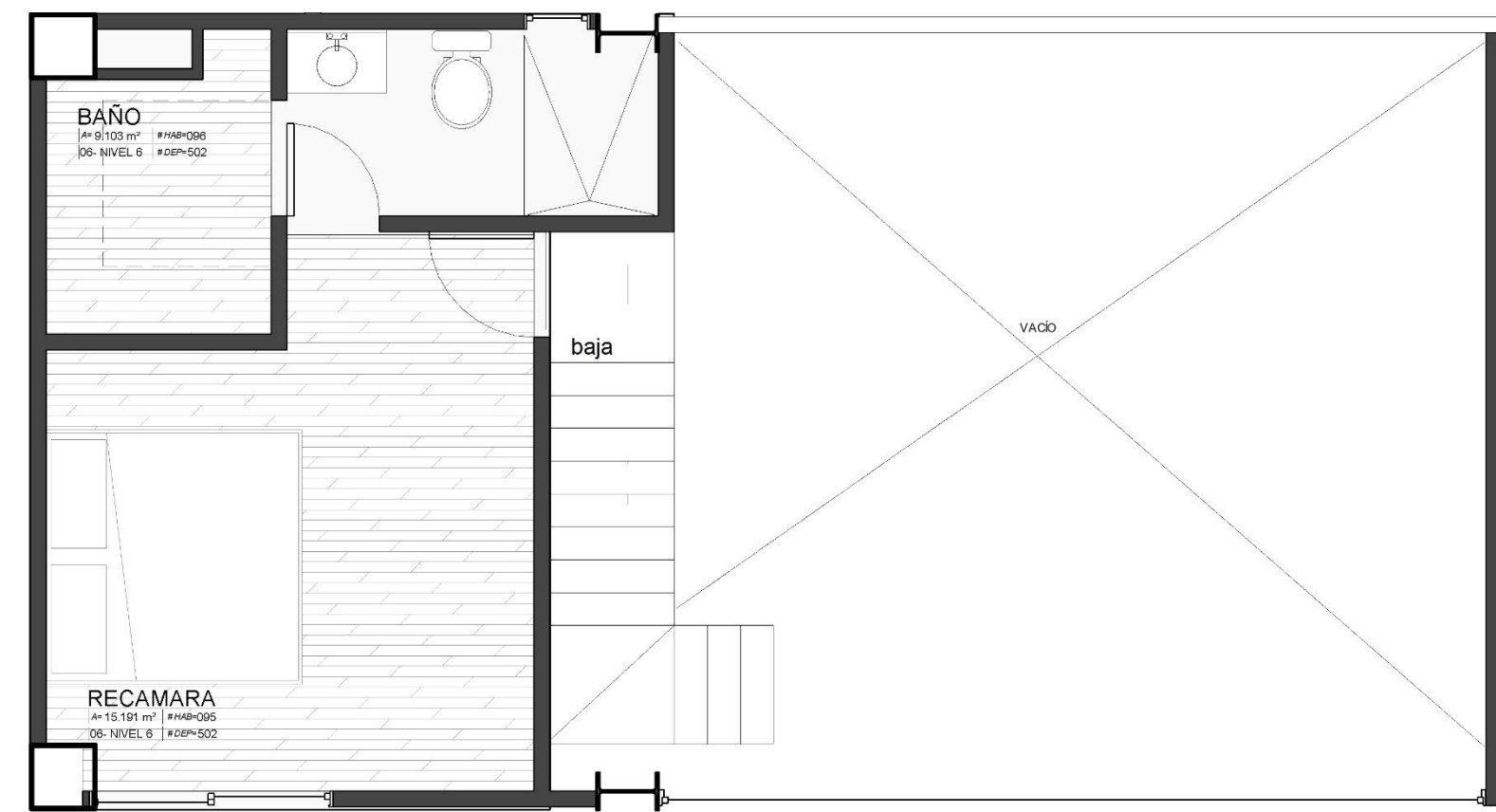
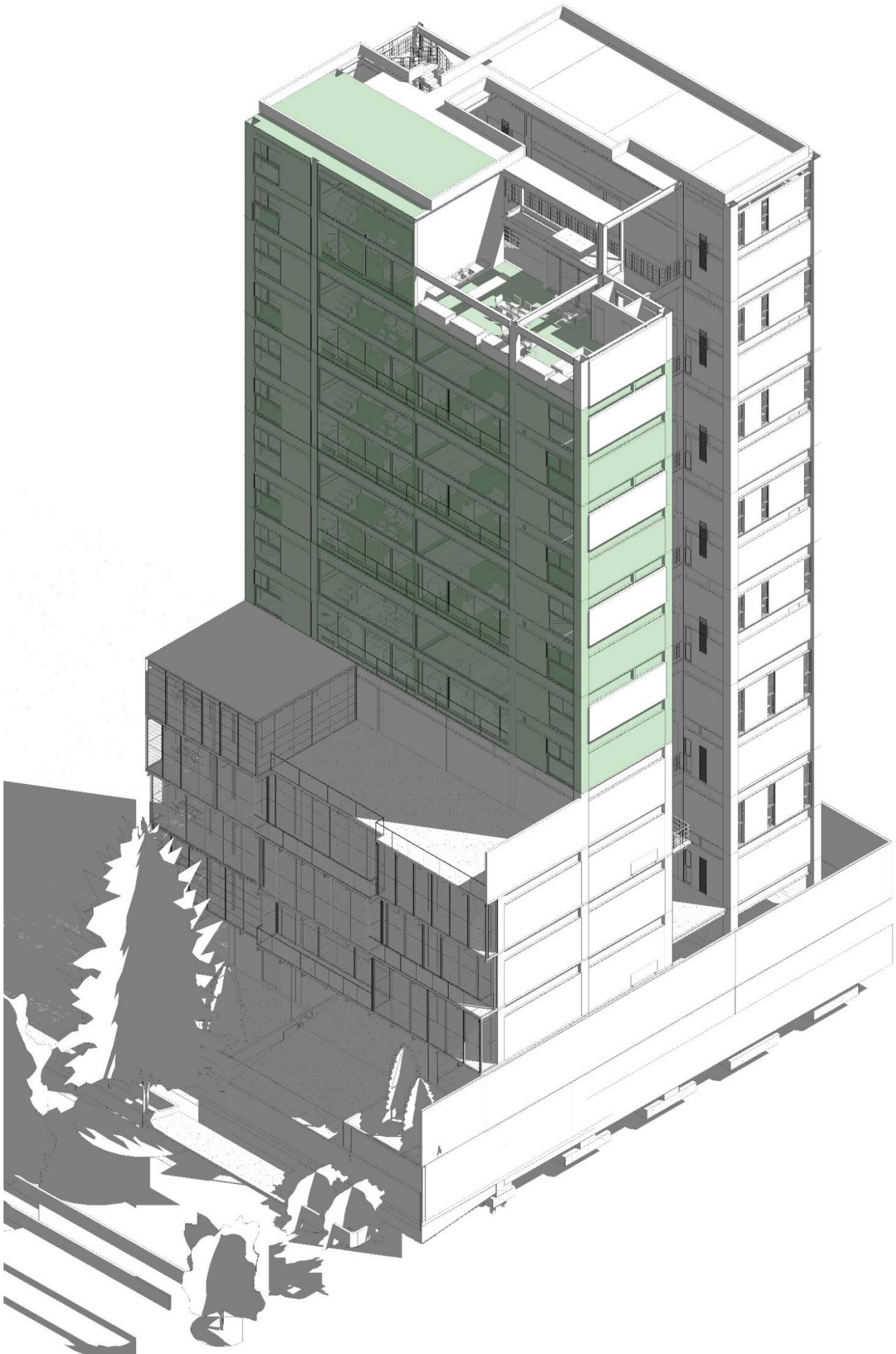


LOFT 2 RECAMARAS
100 m2



LOFT 2 RECAMARAS
100 m2

LOFT 2 RECAMARAS









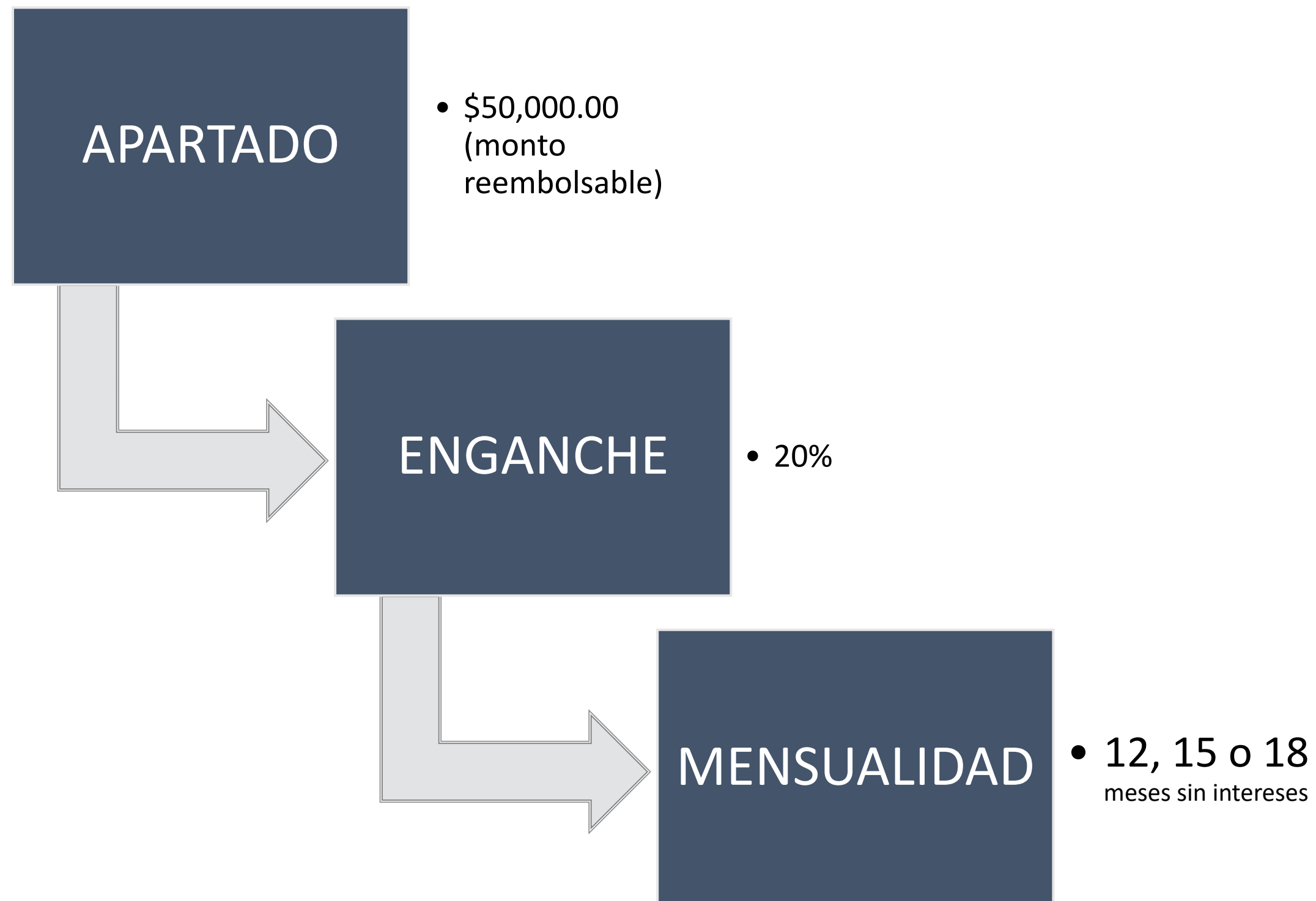
LISTA DE PRECIOS

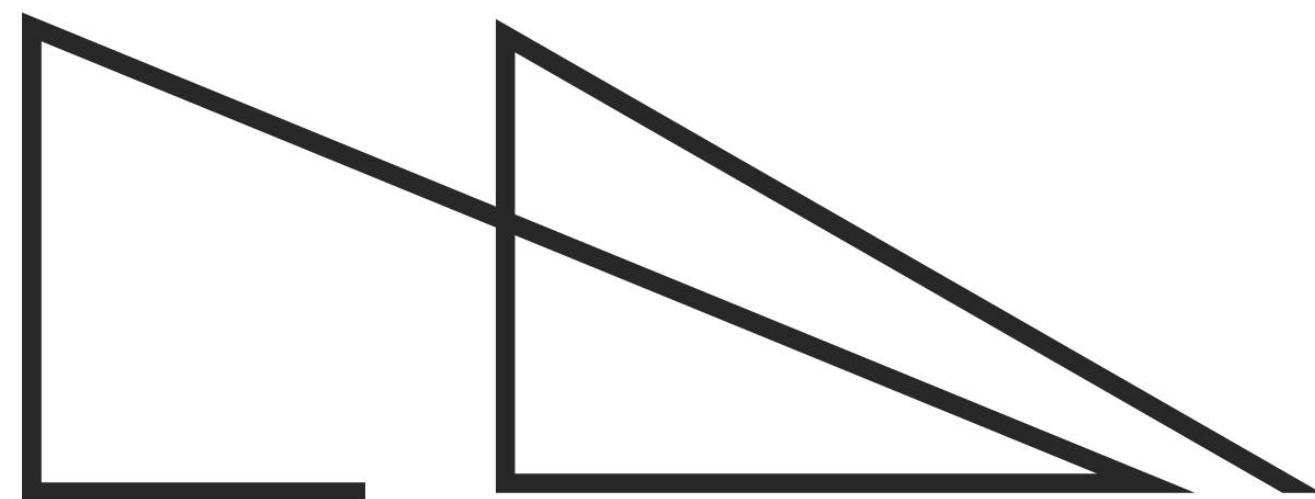
urban
bidalgo lofts

NIVEL	DISPONIBLE	DEPARTAMENTO	M2	M2 TERRAZA- ROOF GARDEN	PRECIO CONTADO
Oficinas	VENDIDO	Oficinas Nivel 1	103		
	VENDIDO	Oficinas Nivel 2	103		
	VENDIDO	Oficinas Nivel 3	103		
1	VENDIDO	101	47		
	DISPONIBLE	102	44		\$ 2,300,000.00
	VENDIDO	103	44		
	VENDIDO	104	44		
	VENDIDO	105	47		
	APARTADO	106	72	25	\$ 2,900,000.00
	VENDIDO	107	72	25	
3	VENDIDO	301	47		
	VENDIDO	302	44		
	VENDIDO	303	44		
	VENDIDO	304	44		
	VENDIDO	305	47		
	APARTADO	306	72		\$ 2,940,814.80
	VENDIDO	307	72		
5	VENDIDO	501	100		
	VENDIDO	502	100		
	VENDIDO	503	72		
	VENDIDO	504	72		
7	VENDIDO	701	100		
	VENDIDO	702	100		
	DISPONIBLE	703	72		\$ 3,029,039.24
	VENDIDO	704	72		
9	VENDIDO	901	100		
	VENDIDO	902	100		
	VENDIDO	903	72		
	VENDIDO	904	72		
11	DISPONIBLE	1101	100		\$ 4,206,998.95
	VENDIDO	1102	100		
	VENDIDO	1103	72		
	DISPONIBLE	1104	72		\$ 3,213,507.73
13	VENDIDO	1301	100		
	VENDIDO	1302	72		
	VENDIDO	1303	72		



PLAN DE PAGOS





D A L A D E S A R R O L L O S



NINO ARCHITECTURA Y PROYECTOS
AV. DE LA UNIÓN 1000, COL. CENTRO, GUATEMALA, GUATEMALA
TEL. 50 123456
WWW.NAP.MX